

REGIONALNY FUNDUSZ POŻYCZKOWY

działa w strukturach WMARR S.A. w Olsztynie od ponad 18 lat.

Jest pozabankowym źródłem finansowania przedsięwzięć realizowanych przez sektor MŚP.

Kapitał funduszu pochodzi z dokapitalizowania przez Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego, budżet państwa oraz dofinansowania ze środków unijnych i wyniósł na 31.12.2021 r. ponad 131 mln zł.

RFP udziela pożyczek mikro, małym i średnim przedsiębiorcom mającym siedzibę lub inwestującym na terenie województwa warmińsko-mazurskiego, w tym także rozpoczynającym działalność gospodarczą.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

- Dzięki inwestycjom realizowanym przy wsparciu finansowym z Funduszu, w regionie powstają nowe podmioty gospodarcze, tworzone są nowe miejsca pracy, wdrażane są innowacyjne technologie.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

Parametry pożyczki RPO1 i RPO2:

Kwota pożyczki	<ul style="list-style-type: none">• do 300 000 zł
Okres spłaty	<ul style="list-style-type: none">• Do 8 lat (96 miesięcy)
Okres karencji w spłacie kapitału	<ul style="list-style-type: none">• do 12 miesięcy
Kwota zaangażowania wobec jednego podmiotu	<ul style="list-style-type: none">• do 1 000 000 zł
Wymagany wkład własny	<ul style="list-style-type: none">• min. 20%

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

KOSZTY POŻYCZKI

- Oprocentowanie pożyczki jest stałe i obecnie wynosi: **stopa bazowa 2,85% + marża od 0,6% (oprocentowanie minimalne 3,45% - maksymalne 6,85%)** w skali roku
- Prowizja za zawarcie umowy pożyczki
 - **0,5%** kwoty udzielonej pożyczki w przypadku spłaty do 36 miesięcy
 - **1,0%** kwoty udzielonej pożyczki w przypadku spłaty powyżej 36 miesięcy
- Koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia spłaty pożyczki, tj. wpis od ustanowienia hipoteki, zastawu, prowizja od udzielonego poręczenia cywilnego przez FPK.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

Podmioty, które mogą się ubiegać się o pożyczkę

- Pożyczkę otrzymać może przedsiębiorca w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1229 z późn. zm.), spełniający warunki mikro, małego lub średniego przedsiębiorcy określone w Załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. (Dz. Urz. UE L 187 z 26 czerwca 2014 r.) uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu, mający siedzibę na terenie województwa warmińsko-mazurskiego lub inwestujący na terenie województwa warmińsko-mazurskiego.
- Pożyczkę otrzymać może także przedsiębiorca, rozpoczynający działalność gospodarczą.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

WYDATKI, KTÓRE MOŻNA SFINANSOWAĆ ŚRODKAMI POCHODZĄCYMI Z POŻYCZKI (W KWOTACH BRUTTO):

- zakup środków trwałych
- zakup wartości niematerialnych i prawnych
- zakup usług obcych, np. budowlanych
- zakup środków obrotowych przez przedsiębiorców mających siedzibę na terenie województwa warmińsko-mazurskiego
- kaucje, zaliczki, opłaty franczyzowe itp.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

RODZAJE ZABEZPIECZEŃ

Wartość zabezpieczenia stanowi minimum **100%** wartości pożyczki

Poza wekslem „in blanco” pożyczkobiorcy wraz z deklaracją wekslową zabezpieczeniem pożyczki może być:

1. poręczenie wekslowe lub cywilne osób fizycznych lub prawnych o udokumentowanych, regularnych dochodach,
2. poręczenie cywilne współpracujących z WMARR S.A. w Olsztynie Funduszy Poręczeń Kredytowych:
 - a) Nidzicka Fundacja Rozwoju „NIDA” w Nidzicy (poręczenie do 80% kwoty pożyczki),
 - b) Działdowska Agencja Rozwoju S.A. (poręczenie do 80% kwoty pożyczki),
 - c) Warmińsko – Mazurski Fundusz „Poręczenia Kredytowe” Sp. z o.o. w Działdowie (poręczenie do 60% kwoty pożyczki),
3. zastaw rejestrowy / przewłaszczenie majątku ruchomego wraz z cesją praw z umowy ubezpieczenia,
4. hipoteka na nieruchomości,
5. inne formy zabezpieczenia.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

Parametry Pożyczki Rozwojowej:

Kwota pożyczki

- od 5 000 do 1.000 000 zł

Okres spłaty

- Do 8 lat (96 miesięcy)

**Okres karencji w spłacie
kapitału**

- do 12 miesięcy

**Kwota zaangażowania
wobec jednego podmiotu**

- do 1 000 000 zł

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

KOSZTY POŻYCZKI

Oprocentowanie pożyczek oraz opłaty i prowizje

W przypadku przedsięwzięć realizowanych w ramach przynajmniej jednej z preferencji (OSI lub IS) wskazanych powyżej, Jednostkowe PR udzielane przez Pośrednika Finansowego będą oprocentowane na warunkach korzystniejszych niż rynkowe według następujących zasad:

- oprocentowanie równe **15% stopy bazowej KE (tj. 0,428% w skali roku)**, obowiązującej w dniu zawarcia umowy pożyczki - dla inwestycji realizowanych na wybranych Obszarach Strategicznej Interwencji,
- oprocentowanie równe **25% stopy bazowej KE (tj. 0,713% w skali roku)**, obowiązującej w dniu zawarcia umowy pożyczki - dla inwestycji w obszarze inteligentnych specjalizacji województwa warmińsko-mazurskiego.

Na dzień 01.03.2022 r. stopa bazowa wynosi 2,85%.

W przypadku niespełnienia warunków do uzyskania pożyczki na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, Pośrednik Finansowy będzie miał możliwości udzielenia pożyczki na warunkach rynkowych, według stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r., str. 6 lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka (od 3,45% w skali roku).

- Koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia spłaty pożyczki, tj. wpis od ustanowienia hipoteki, zastawu, prowizja od udzielonego poręczenia cywilnego przez FPK.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

Podmioty, które mogą się ubiegać się o pożyczkę

Pożyczkę otrzymać może przedsiębiorca w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1229 z późn. zm.), spełniający warunki mikro, małego lub średniego przedsiębiorcy, określone w Załączniku I do Rozporządzenia 651/2014, zarejestrowany, mający siedzibę lub oddział i prowadzący działalność gospodarczą na terenie województwa warmińsko-mazurskiego i działający na rynku nie dłużej niż 3 lata.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

WYDATKI, KTÓRE MOŻNA SFINANSOWAĆ ŚRODKAMI POCHODZĄCYMI Z POŻYCZKI (W KWOTACH BRUTTO):

- zakup środków trwałych, w tym maszyny, urządzenia, aparaty, środki transportu, narzędzia, przyrządy, wyposażenie, inne ruchomości
- zakup nieruchomości, tj. gruntów (do wysokości 10% środków), budynków i lokali,
- zakup usług obcych np. robót budowlanych, remontowych, montażowych i instalacyjnych, usług transportowych,
- zakup środków obrotowych (kapitał obrotowy) – do wysokości 50% Jednostkowej Pożyczki.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

RODZAJE ZABEZPIECZEŃ

Wartość zabezpieczenia stanowi minimum **100%** wartości pożyczki

Poza wekslem „in blanco” pożyczkobiorcy wraz z deklaracją wekslową zabezpieczeniem pożyczki może być:

1. poręczenie wekslowe lub cywilne osób fizycznych lub prawnych o udokumentowanych, regularnych dochodach,
2. poręczenie cywilne współpracujących z WMARR S.A. w Olsztynie Funduszy Poręczeń Kredytowych:
 - a) Nidzicka Fundacja Rozwoju „NIDA” w Nidzicy (poręczenie do 80% kwoty pożyczki),
 - b) Działdowska Agencja Rozwoju S.A. (poręczenie do 80% kwoty pożyczki),
 - c) Warmińsko – Mazurski Fundusz „Poręczenia Kredytowe” Sp. z o.o. w Działdowie (poręczenie do 60% kwoty pożyczki),
3. zastaw rejestrowy / przewłaszczenie majątku ruchomego wraz z cesją praw z umowy ubezpieczenia,
4. hipoteka na nieruchomości,
5. inne formy zabezpieczenia.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

Parametry Pożyczki Inwestycyjno – Obrotowej (PIO):

Kwota pożyczki

- od 10 000 do 500 000 zł

Okres spłaty

- Do 7 lat (84 miesięcy)

Okres karencji w spłacie kapitału

- do 12 miesięcy

Kwota zaangażowania wobec jednego podmiotu

- do 500 000 zł

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

KOSZTY POŻYCZKI

Oprocentowanie pożyczek oraz opłaty i prowizje

Jednostkowe Pożyczki udzielane Ostatecznym Odbiorcom przez Pośrednika Finansowego mogą być oprocentowane:

- **na warunkach rynkowych, według stopy referencyjnej** obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.01.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie wdrożonej i akceptowanej w sektorze finansowym metodologii wyznaczania współczynnika ryzyka;
- **na warunkach korzystniejszych niż rynkowe**, zgodnie z zasadami udzielania pomocy de minimis, oprocentowanie stałe jest w wysokości **50% stopy bazowej**

Na dzień 01.03.2022 r. stopa bazowa wynosi 2,85%.

- Koszty związane z ustanowieniem zabezpieczenia spłaty pożyczki, tj. wpis od ustanowienia hipoteki, zastawu, prowizja od udzielonego poręczenia cywilnego przez FPK.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

Podmioty, które mogą się ubiegać się o pożyczkę

Pożyczkę może otrzymać podmiot spełniający warunki **mikro**, **małego** lub **średniego** przedsiębiorcy, określone w Załączniku I do Rozporządzenia 651/2014, zarejestrowany, prowadzący działalność gospodarczą na terenie województwa warmińsko-mazurskiego

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

WYDATKI, KTÓRE MOŻNA SFINANSOWAĆ ŚRODKAMI POCHODZĄCYMI Z POŻYCZKI (W KWOTACH BRUTTO):

- inwestycje związane z koniecznością dostosowania się do nowych warunków rynkowych m.in. inwestycje w nieruchomości, zakup sprzętu/maszyn/urządzeń, zakup środków trwałych, procesy i narzędzia teleinformatyczne,
- aktywa obrotowe do 50% wartości Jednostkowej Pożyczki, w postaci zapasów, towarów, materiałów, produktów gotowych, półproduktów, produktów w toku, zaliczek na dostawy krótkoterminowe.

Środki z pożyczki mogą być przeznaczone są wyłącznie na:

- przedsięwzięcia z obszaru inteligentnej specjalizacji województwa warmińsko – mazurskiego „żywność wysokiej jakości”,
- przedsięwzięcia przedsiębiorstw działających w branżach dotkniętych skutkami COVID – 19 – turystyka (PKD dział 55 i 79) oraz gastronomia (PKD podklasa 56.10 i 56.30).

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

RODZAJE ZABEZPIECZEŃ

Wartość zabezpieczenia stanowi minimum **100%** wartości pożyczki

Poza wekslem „in blanco” pożyczkobiorcy wraz z deklaracją wekslową zabezpieczeniem pożyczki może być:

1. poręczenie wekslowe lub cywilne osób fizycznych lub prawnych o udokumentowanych, regularnych dochodach,
2. poręczenie cywilne współpracujących z WMARR S.A. w Olsztynie Funduszy Poręczeń Kredytowych:
 - a) Nidzicka Fundacja Rozwoju „NIDA” w Nidzicy (poręczenie do 80% kwoty pożyczki),
 - b) Działdowska Agencja Rozwoju S.A. (poręczenie do 80% kwoty pożyczki),
 - c) Warmińsko – Mazurski Fundusz „Poręczenia Kredytowe” Sp. z o.o. w Działdowie (poręczenie do 60% kwoty pożyczki),
3. zastaw rejestrowy / przewłaszczenie majątku ruchomego wraz z cesją praw z umowy ubezpieczenia,
4. hipoteka na nieruchomości,
5. inne formy zabezpieczenia.

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>

**Dziękuję za uwagę
Marcin Tumas**

***Warmińsko – Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.
w Olsztynie
Regionalny Fundusz Pożyczkowy***

Plac. Gen. Józefa Bema 3
10-516 Olsztyn
tel. 89 521 12 79/89

wmarr@wmarr.olsztyn.pl

<https://www.wmarr.olsztyn.pl/rfp>